

PDAM SURYA SEMBADA KOTA SURABAYA

NERACA

Per 31 Desember 2020

(Dengan Angka Pembanding Tahun 2019)

(Dinyatakan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

	Catatan	31 Desember 2020 (Rp.)	31 Desember 2019 (Rp.)
ASET			
ASET LANCAR			
Kas dan Setara Kas	2.c, 3	444.887.862.135,95	294.602.884.755,00
Piutang Usaha	2.d, 4	39.720.424.622,00	31.410.148.572,00
- Penyisihan Piutang Usaha		(15.703.735.172,00)	(13.627.942.009,00)
- Piutang Usaha Bersih		24.016.689.450,00	17.782.206.563,00
Piutang Lain - lain	2.d, 5	-	-
- Penyisihan Piutang Lain - lain		-	-
- Piutang Lain - lain Bersih		-	-
Persediaan	2.e, 6	53.217.700.707,52	56.085.035.825,00
- Akumulasi Penurunan Nilai		(3.044.903.578,64)	(3.174.158.781,00)
- Persediaan Bersih		50.172.797.128,88	52.910.877.044,00
Beban Dibayar Dimuka	2.g, 7	2.586.643.241,00	118.273.903.160,00
Pendapatan Yang Masih Harus Diterima	2.h, 8	885.904.109,00	753.011.526,00
Jumlah Aset Lancar		522.549.896.064,83	484.322.883.048,00
ASET TIDAK LANCAR			
Aset Tetap	2.i, 9		
- Nilai Perolehan		2.343.736.965.822,19	2.136.915.616.918,00
- Akumulasi Penyusutan		(1.439.078.419.678,61)	(1.352.245.461.652,00)
- Akumulasi Penurunan Nilai		(10.382.174.462,00)	(10.382.174.462,00)
- Nilai Buku		894.276.371.681,58	774.287.980.804,00
Aset Tidak Berwujud	2.j, 10		
- Nilai Perolehan		21.243.188.292,00	17.180.119.592,00
- Akumulasi Amortisasi		(12.458.519.382,00)	(9.599.982.805,00)
- Akumulasi Penurunan Nilai		-	-
- Nilai Buku		8.784.668.910,00	7.580.136.787,00
Aset Tetap Dalam Penyelesaian	2.k, 11	12.650.910.892,46	137.935.293.681,00
Uang Jaminan	2.l, 12	2.596.283.860,00	2.596.283.860,00
Jumlah Aset Tidak Lancar		918.308.235.344,04	922.399.695.132,00
Jumlah Aset		1.440.858.131.408,87	1.406.722.578.180,00

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

PDAM SURYA SEMBADA KOTA SURABAYA
NERACA
 Per 31 Desember 2020
 (Dengan Angka Pembanding Tahun 2019)
 (Dinyatakan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

	Catatan	31 Desember 2020 (Rp.)	31 Desember 2019 (Rp.)
KEWAJIBAN DAN EKUITAS			
KEWAJIBAN LANCAR			
Kewajiban Usaha	2.1.13	12.595.759.024,20	37.786.570.244,00
Kewajiban Non Usaha	2.1.14	-	2.542.837.910,00
Biaya Yang Masih Harus Dibayar	2.1.15	30.895.431.134,40	33.990.438.055,00
Pendapatan Diterima Dimuka	2.1.16	3.290.916.704,07	2.379.893.282,00
Kewajiban Pajak	2.1.17	5.369.197.790,00	7.393.977.952,00
Kewajiban Jangka Panjang Segera Jatuh	2.1.18	-	-
Kewajiban Jasa Bank Segera Jatuh Tempo	2.1.19	-	-
Tabungan Wajib Pegawai	2.1.20	-	-
Kewajiban Jangka Pendek Lainnya	2.1.21	112.726.650,00	88.804.100,00
Kewajiban Iuran Pensiun	2.1.22	25.433.299.335,00	-
Kewajiban Jasa Produksi	2.1.23	8.929.750.797,00	8.019.435.500,00
Jumlah Kewajiban Lancar		86.627.081.434,67	92.201.957.043,00
KEWAJIBAN TIDAK LANCAR			
Pinjaman Luar Negeri	2.m.24	-	-
Kewajiban Jasa Bank Yang Dikapitalisir	2.m.25	-	-
Kewajiban Imbalan Pasti	2.o.26	33.848.458.159,00	25.458.573.609,00
Jumlah Kewajiban Tidak Lancar		33.848.458.159,00	25.458.573.609,00
EKUITAS			
Modal	2.27	17.000.000.000,00	17.000.000.000,00
Kekayaan Pemda Yang Dipisahkan	2.28	105.243.997.047,00	105.243.997.047,00
Penyerahan Modal Yang Belum Ditetapkan	2.29	-	-
Modal Hibah	2.30	5.631.063.624,00	5.631.063.624,00
Selisih Penilaian Kembali Aset Tetap	2.31	15.971.025.090,00	15.971.025.090,00
Pengukuran Kembali Imbalan Pasti	2.32	(114.467.024.137,00)	(80.633.840.253,00)
Saldo Laba			
- Cadangan Umum	2.33	327.359.435.363,00	291.281.388.322,00
- Cadangan Dana Sosial dan Pendidikan	2.34	86.236.663.335,00	85.859.006.004,00
- Cadangan Dana Sumbangan dan Pensiun	2.35	77.255.673.049,00	63.114.320.211,00
- Cadangan Tujuan	2.36	542.933.440.544,00	530.161.774.916,00
Labo Yang Belum Dibagi		-	-
Labo Tahun Berjalan		257.208.317.900,20	255.433.312.567,00
Jumlah Ekuitas		1.320.382.591.815,20	1.289.062.047.528,00
JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS		1.440.858.131.408,87	1.406.722.578.180,00

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan


 Atas Nama dan Wakil Direksi
Ir. Dody Soedarjono
 Direktur Utama

PDAM SURYA SEMBADA KOTA SURABAYA

LAPORAN LABA RUGI

Untuk Tahun yang berakhir 31 Desember 2020

(Dengan Angka Perbandingan Tahun 2019)

(Dinyatakan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

	Catatan	31 Desember 2020 (Rp.)	31 Desember 2019 (Rp.)
PENDAPATAN OPERASIONAL			
Pendapatan Usaha			
- Pendapatan Air	2.p, 37	795.926.291.801,00	779.102.936.267,00
- Pendapatan Non Air	2.p, 38	86.980.611.783,17	82.703.006.385,00
Jumlah Pendapatan		882.906.903.584,17	861.805.942.652,00
Beban Usaha			
- Beban Pegawai	2.q, 39	126.086.722.158,00	124.568.271.806,00
- Beban Bahan Bakar	2.q, 40	2.316.038.100,00	3.704.290.376,00
- Beban Listrik	2.q, 41	150.375.043.392,00	141.102.214.242,00
- Beban Pemakaian Bahan Kimia	2.q, 42	39.927.837.190,50	40.470.877.423,00
- Beban Perbaikan dan Pemeliharaan	2.q, 43	41.372.719.034,49	49.948.541.406,00
- Beban Penyusutan dan Amortisasi	2.q, 44	89.701.729.276,20	81.465.615.167,00
- Beban Air Baku	2.q, 45	52.117.441.385,50	50.552.064.610,00
- Beban Bunga	2.q, 46	-	-
- Beban Operasi Lainnya	2.q, 47	74.802.655.656,34	71.759.517.732,00
Jumlah Beban Usaha		576.700.186.193,03	563.571.392.762,00
Labar (Rugi) Usaha		306.206.717.391,14	298.234.549.890,00
Pendapatan (Beban) Non Usaha			
- Pendapatan Non Usaha	2.p, 48	23.020.323.435,47	35.053.022.197,00
- Beban Non Usaha	2.q, 49	2.372.734.866,41	1.641.597.770,00
Pendapatan (Beban) Non Usaha		20.647.588.569,06	33.411.424.427,00
Labar Sebelum Pajak Penghasilan		326.854.305.960,20	331.645.974.317,00
Pajak Kini	2,50	69.645.988.060,00	76.212.661.750,00
Labar Setelah Pajak		257.208.317.900,20	255.433.312.567,00

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan



 Atas Nama Mengakili Direksi
Ir. Dody Spedatmono
 Pis. Direktur Utama

PDAM SURYA SEMBADA KOTA SURABAYA
NERACA

Per 31 Desember 2022 dan 2021

(Dinyatakan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

	Catatan	Per 31 Desember 2022 (Rp)	Per 31 Desember 2021 (Rp)
ASET			
ASET LANCAR			
Kas dan Setara Kas	3	404,109,456,225.78	467,715,373,514.73
Piutang Usaha	2. d. 4.	32,586,806,962.23	30,976,169,687.62
- Penyisihan Piutang Usaha		(16,294,497,340.00)	(17,333,613,850.00)
- Piutang Usaha Bersih		16,292,309,622.23	13,642,555,837.62
Piutang Lain - lain	2. d. 5.	101,805,788.00	105,624,998.00
- Penyisihan Piutang Lain - lain		-	-
- Piutang Lain - lain Bersih		101,805,788.00	105,624,998.00
Persediaan	2. e. 6.	37,911,281,877.46	54,724,731,979.00
- Akumulasi Penurunan Nilai		(3,349,396,847.00)	(3,333,444,882.00)
- Persediaan Bersih		34,561,885,030.46	51,391,287,097.00
Beban Dibayar Dimuka	2. g. 7.	104,668,326,326.00	3,166,102,840.00
Pendapatan Yang Masih Harus Diterima	2. h. 8.	728,029,319.00	527,050,561.00
Jumlah Aset Lancar		560,461,812,311.47	536,547,994,848.35
ASET TIDAK LANCAR			
Aset Tetap	2. i. 9.		
- Nilai Perolehan		2,494,170,052,258.13	2,401,852,005,871.00
- Akumulasi Penyusutan		(1,615,408,394,142.10)	(1,535,922,718,845.00)
- Akumulasi Penurunan Nilai		(10,382,174,462.00)	(10,382,174,462.00)
- Nilai Buku		868,379,483,654.03	855,547,112,564.00
Properti Investasi	2. j. 10.	1,710,083,018.71	1,325,253,576.00
- Akumulasi Penyusutan		(733,583,452.72)	(513,331,538.00)
- Nilai Buku		976,499,565.99	811,922,038.00
Aset Tidak Berwujud	2. k. 11.		
- Nilai Perolehan		23,346,930,861.00	25,292,196,192.00
- Akumulasi Amortisasi		(12,598,981,765.52)	(15,198,613,707.46)
- Akumulasi Penurunan Nilai		0.00	0.00
- Nilai Buku		10,747,949,095.48	10,093,582,484.54
Aset Tetap Dalam Penyelesaian	2. l. 12.	21,816,926,524.68	26,354,780,462.00
Uang Jaminan	13.	5,063,168,170.00	10,669,519,000.00
Aset Lain-Lain	14.		
- Nilai Perolehan		25,819,320,843.00	0.00
- Akumulasi Amortisasi		(25,819,320,843.00)	0.00
- Nilai Buku		0.00	0.00
Jumlah Aset Tidak Lancar		906,984,027,010.18	903,476,916,548.54
JUMLAH ASET		1,467,445,839,321.65	1,440,024,911,396.89

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

PDAM SURYA SEMBADA KOTA SURABAYA

NERACA

Per 31 Desember 2022 dan 2021

(Dinyatakan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

	Catatan	Per 31 Desember 2022 (Rp)	Per 31 Desember 2021 (Rp)
KEWAJIBAN DAN EKUITAS			
KEWAJIBAN LANCAR			
Kewajiban Usaha	2. m. 15.	33,371,311,143.09	19,429,009,031.00
Kewajiban Non Usaha			
Biaya Yang Masih Harus Dibayar	2. m. 16.	33,985,277,432.00	30,857,984,251.00
Pendapatan Diterima Dimuka	2. m. 17.	8,121,676,875.15	3,527,661,850.00
Kewajiban Pajak	2. m. 18.	10,134,700,584.39	5,567,776,017.00
Kewajiban Jangka Pendek Lainnya	2. m. 19.	112,096,000.00	108,507,000.00
Kewajiban Iuran Pensiun	2. p. 20.	14,078,533,116.00	26,287,165,460.00
Kewajiban Jasa Produksi	2. m. 21.	9,728,465,708.29	9,726,633,860.00
Jumlah Kewajiban Lancar		109,532,060,858.92	95,504,737,469.00
KEWAJIBAN TIDAK LANCAR			
Kewajiban Imbalan Pasti	2. p. 22.	25,509,086,249.00	27,670,568,763.00
Jumlah Kewajiban Tidak Lancar		25,509,086,249.00	27,670,568,763.00
EKUITAS			
Modal	23.	17,000,000,000.00	17,000,000,000.00
Kekayaan Pemda Yang Dipisahkan	24.	105,243,997,047.00	105,243,997,047.00
Modal Hibah	25.	5,631,063,624.00	5,631,063,624.00
Selisih Penilaian Kembali Aset Tetap	26.	15,971,025,090.00	15,971,025,090.00
Pengukuran Kembali Imbalan Pasti	27.	(94,762,886,008.00)	(109,133,000,866.00)
Saldo Laba			
- Cadangan Umum	28.	392,832,977,663.94	363,497,161,829.00
- Cadangan Dana Sosial dan Pendidikan	29.	89,755,749,989.29	88,740,293,241.00
- Cadangan Dana Sumbangan dan Pensiun	30.	57,896,363,290.29	68,153,095,421.00
- Cadangan Tujuan	31.	566,091,462,105.99	555,793,856,439.00
Laba Tahun Berjalan		176,744,939,411.22	205,952,113,339.89
Jumlah Ekuitas		1,332,404,692,213.73	1,316,849,605,164.89
JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS		1,467,445,839,321.65	1,440,024,911,396.89

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

Direksi Perusahaan Daerah Air Minum

Kota Surabaya

DIREKSI UTAMA



Ir. Ariel W. Cahyono, ST

PDAM SURYA SEMBADA KOTA SURABAYA

LAPORAN LABA RUGI

Untuk Tahun yang berakhir 31 Desember 2022 dan 2021
(Dinyatakan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

	Catatan	Tahun 2022 (Rp)	Tahun 2021 (Rp)
PENDAPATAN OPERASIONAL			
Pendapatan Usaha			
- Pendapatan Air	2. q. 32.	782.185.928.388,00	766.306.668.605,00
- Pendapatan Non Air	2. q. 33.	87.763.804.490,65	76.765.326.822,00
Jumlah Pendapatan		869.949.732.878,65	843.071.995.427,00
Beban Usaha			
- Beban Pegawai	2. r. 34.	127.455.058.030,37	123.704.873.129,00
- Beban Bahan Bakar	2. r. 35.	2.695.561.850,00	2.719.512.150,00
- Beban Listrik	2. r. 36.	151.106.672.768,00	147.654.439.569,00
- Beban Pemakaian Bahan Kimia	2. r. 37.	51.465.472.204,17	42.461.771.328,00
- Beban Perbaikan dan Pemeliharaan	2. r. 38.	52.803.267.438,90	46.953.523.536,00
- Beban Penyusutan dan Amortisasi	2. r. 39.	102.951.823.112,88	100.397.147.112,46
- Beban Air Baku	2. r. 40.	95.894.709.961,00	69.491.509.401,00
- Beban Operasi Lainnya	2. r. 41.	74.421.999.675,46	69.855.381.154,00
Jumlah Beban Usaha		658.794.565.040,78	603.238.157.379,46
Laba (Rugi) Usaha		211.155.167.837,87	239.833.838.047,54
Pendapatan (Beban) Non Usaha			
- Pendapatan Non Usaha	2. q. 42.	15.951.456.184,35	22.791.087.527,35
- Beban Non Usaha	2. r. 43.	2.231.414.951,00	1.679.073.435,00
Pendapatan (Beban) Non Usaha		13.720.041.233,35	21.112.014.092,35
Laba Sebelum Pajak Penghasilan		224.875.209.071,22	260.945.852.139,89
Pajak Kini	44.	48.130.269.660,00	54.993.738.800,00
Laba Setelah Pajak		176.744.939.411,22	205.952.113.339,89

Catatan atas laporan keuangan merupakan
bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

Direksi Perusahaan Daerah Air Minum
Kota Surabaya
DIREKTUR UTAMA

Cahyono, ST

PDAM SURYA SEMBADA KOTA SURABAYA

NERACA

Per 31 Desember 2023 dan 2022

(Dinyatakan dalam Rupiah penuh, kecuali dinyatakan lain)

	Catatan	Per 31 Desember 2023 (Rp)	Per 31 Desember 2022 (Rp)
ASET			
ASET LANCAR			
Kas dan Setara Kas	3	378.643.559.488,54	404.109.456.725,78
Piutang Usaha	2. d. 4	45.155.407.841,92	32.586.806.942,23
- Penyisihan Piutang Usaha		(16.416.715.081,00)	(16.294.497.340,00)
- Piutang Usaha Bersih		28.738.692.760,92	16.292.309.602,23
Piutang Lain-lain	2. d. 5	107.812.909,00	101.805.788,00
- Penyisihan Piutang Lain-lain		0,00	0,00
- Piutang Lain-lain Bersih		107.812.909,00	101.805.788,00
Perediaan	2. e. 6	37.504.173.544,22	37.911.281.877,46
- Akumulasi Penurunan Nilai		(11.552.347.165,91)	(3.349.396.847,00)
- Perediaan Bersih		25.951.826.378,31	34.561.885.030,46
Sedang Dibayar Dimasa	2. g. 7	106.083.147.500,00	104.668.326.328,00
Pendapatan Yang Masih Harus Diterima	2. h. 8	588.968.353,91	728.029.319,00
Jumlah Aset Lancar		487.914.007.410,68	560.461.812.311,47
ASET TIDAK LANCAR			
Aset Tetap	2. i. 9		
- Nilai Perolehan		2.830.989.710.487,92	2.494.170.052.258,13
- Akumulasi Penyusutan		(1.744.575.527.649,94)	(1.615.408.394.142,10)
- Akumulasi Penurunan Nilai		(10.585.279.439,60)	(10.382.174.462,00)
- Nilai Terscatat		1.073.828.923.398,58	656.379.483.654,03
Properti Investasi	2. j. 10	6.089.260.875,91	1.710.083.018,71
- Akumulasi Penyusutan		(3.327.063.952,95)	(733,58) 452,72
- Nilai Buku		2.762.196.923,96	976.499.565,99
Aset Tidak Berwujud	2. k. 11		
- Nilai Perolehan		22.563.302.681,00	23.346.930.861,00
- Akumulasi Amortisasi		(4.272.743.653,88)	(12.598.981.765,52)
- Akumulasi Penurunan Nilai		0,00	0,00
- Nilai Terscatat		11.990.559.027,15	10.747.949.095,48
Aset Tetap Dalam Penyelesaian	2. l. 12	37.089.113.954,87	71.816.726.534,68
Uang Jaminan	13	8.407.555.761,00	5.063.168.170,00
Aset Lain-lain	14		
- Nilai Perolehan		26.811.953.914,00	25.819.320.843,00
- Akumulasi Amortisasi		(26.811.953.914,00)	(25.819.320.843,00)
- Nilai Buku		0,00	0,00
Jumlah Aset Tidak Lancar		1.158.072.327.065,44	906.984.027.010,18
JUMLAH ASET		1.625.986.336.476,12	1.467.445.831.321,65

Catatan atas laporan keuangan merupakan bagian tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan

Tahun	Net Profit Margin	Return on Assets	Return on Equity	Current Ratio	Cash Ratio
2019	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
2020	98,29%	98,31%	90,09%	114,84%	160,73%
2021	82,42%	86,13%	78,93%	93,13%	153,27%
2022	68,55%	66,33%	66,94%	91,08%	115,47%
2023	83,17%	91,37%	97,61%	52,18%	55,12%